

Bericht des Gemeinderats zur Kleinen Anfrage Bernhard Rungger betreffend Strafanzeige der Gemeinde Riehen gegen den ehemaligen Pächter vom Landgasthof Riehen

Am 27. September 2023 ist dem Gemeinderat folgende Kleine Anfrage eingereicht worden:

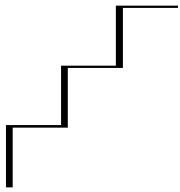
"Der Basler Zeitung vom 5. November 2022 war zu entnehmen, dass die Klage des ehemaligen Pächters des Landgasthofs gegen die Gemeinde durch das Zivilgericht Basel-Stadt abgewiesen wurde. Das Urteil sei rechtskräftig.

Gemäss demselben Bericht noch offen war eine Strafanzeige der Gemeinde Riehen gegen den ehemaligen Pächter wegen versuchter Nötigung.

Ich bitte den Gemeinderat um Auskunft, ob jenes Verfahren mittlerweile erledigt ist und – falls ja – mit welchem Ausgang."

Der Gemeinderat beantwortet die Kleine Anfrage wie folgt:

Die Auflösung des Mietvertrags, welcher nach den umfangreichen Sanierungsarbeiten des Hotel Restaurant Landgasthof in den Jahren 2011 bis 2012 abgeschlossen wurde, hatte, wie in der Kleinen Anfrage richtig ausgeführt wird, ein prozessuales Nachspiel. Zwar konnte der Mietvertrag im gegenseitigen Einvernehmen frühzeitig aufgelöst werden. Leider kam es in der Folge trotzdem zu einer Mietstreitigkeit. Das Basler Zivilgericht hat die Klagen und Forderungen in seiner Verhandlung vom 6. Mai 2022 behandelt. Die Gemeinde wurde zur Zahlung von CHF 500 zuzüglich 5 % Zinsen ab dem 27. August 2019 verpflichtet. Ansonsten wurde die Teilklage vollumfänglich abgewiesen. Das Urteil ist in Rechtskraft erwachsen. Ebenfalls korrekt ist, dass es im Zuge dieser zivilrechtlichen Streitigkeit wegen verschiedener Androhungen des Pächters zu einem strafrechtlichen Nebenverfahren gekommen ist. Bezüglich der Androhung, die Gemeinderatsmitglieder als Privatpersonen zu betreiben, falls sie gewissen Forderungen aus dem Mietvertrag nicht nachkommen, endete das Verfahren mit einem Strafbefehl der Staatsanwaltschaft Basel-Stadt wegen mehrfacher versuchter Nötigung, ansonsten wurde das Verfahren eingestellt. Die Einstellungsverfügung und der Strafbefehl sind in Rechtskraft erwachsen, womit ein Schlussstrich unter die langwierige Angelegenheit gezogen werden konnte.



Seite 2 Riehen, 12. März 2024

Gemeinderat Riehen

Die Präsidentin:

Christine Kaufmann

Der Generalsekretär:

Patrick Breitenstein